



Render de frente



**SUMAR
INVERSIÓN**

EZ09

**Informe de obra
DICIEMBRE 2024**

Godoy Cruz 1620, Palermo Soho



Buenos Aires, 09 de diciembre de 2024

▶▶ Sres. Fiduciantes

INFORME 29

Por medio del presente, tengo el agrado de dirigirme a Uds. con el fin de comunicarles los avances realizados al día de la fecha sobre diversas tareas relacionadas con el desarrollo del edificio **EZ09 Casas Agrupadas de Diseño** a realizarse sobre el lote de la calle **Godoy Cruz 1620, Palermo Soho, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.**



Render de contrafrente

Tareas administrativas y de documentación

Ejecutadas

- ▶▶ Compra y recepción de bombas presurizadoras, bomba pluvial y bomba trituradora.
- ▶▶ Compra de material y alquiler de maquinarias para trabajos varios.
- ▶▶ Compra y recepción de griferías de pared de baños.
- ▶▶ Compra y recepción de cerámicas de subsuelo.
- ▶▶ Relevamiento de herrería de patio y azotea.
- ▶▶ Compra y recepción de materiales de pintura.
- ▶▶ Inspección eléctrica de Edenor.
- ▶▶ Inspección de gas Metrogas.
- ▶▶ Llegada de ascensor.

En ejecución

- ▶▶ Pagos concernientes de la Obra (seguros/ impuestos/ servicios varios).
- ▶▶ Renovación de acopio de materiales.
- ▶▶ Definición de griferías de cocina y lavadero.
- ▶▶ Definición de revestimientos de pisos de local, hall, palier, patios y azotea.
- ▶▶ Visita de empresa de ventilación mecánica.

Tareas de obra

Ejecutadas

- ▶▶ Contrapisos azotea 100%.
- ▶▶ Carpetas e impermeabilización balcones 100%.
- ▶▶ Mampostería total 100%.
- ▶▶ Balancineros en medianeras 100%.
- ▶▶ Colocación de herrería de escalera 100%.
- ▶▶ Recuadros y jambas de vanos 100%.
- ▶▶ Instalación de conducto de ventilación de gas 100%.
- ▶▶ Sala de medidores eléctricos 100%.
- ▶▶ Instalación gas 95%.
- ▶▶ Instalación eléctrica total 90%.
- ▶▶ Pre instalación aire acondicionado 90%.

En ejecución

- ▶▶ Yesería etapa revoques 90%.
- ▶▶ Colocación de puertas de MDF 80%.
- ▶▶ Contrapisos departamentos y palieres 80%.
- ▶▶ Instalación de agua y desagües 80%.
- ▶▶ Colocación marcos, perfiles y hojas de aberturas aluminio 80%.
- ▶▶ Colocación de puertas chapa 60%.
- ▶▶ Colocación de porcelanatos y pastina en departamentos 60%.
- ▶▶ Carpeta en azotea 40%.
- ▶▶ Blanqueo departamentos 30%.
- ▶▶ Llanceado de huellas de escalones con Sika 212 10%.
- ▶▶ Colocación herrería balcones 5%.



Foto frente de obra.

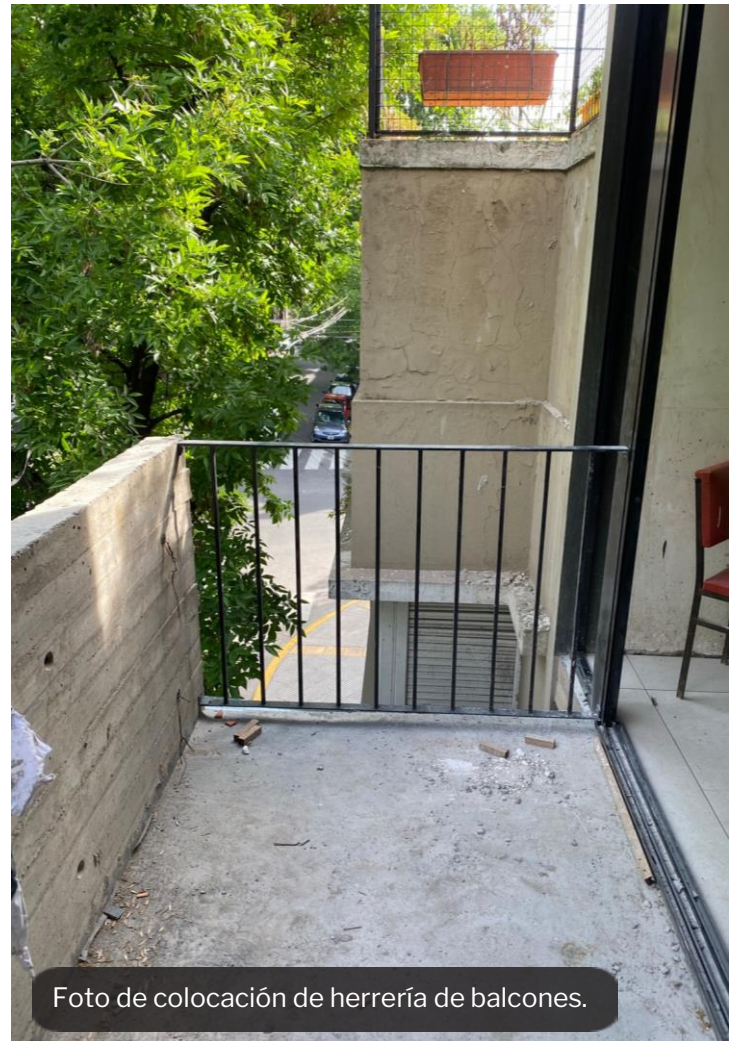


Foto de colocación de herrería de balcones.



Foto de colocación de conducto de ventilación de gas.



Foto de colocación de conducto de ventilación de gas.



Foto de colocación de hojas y perfiles de aberturas.



Foto de colocación de marcos en aberturas de baños.

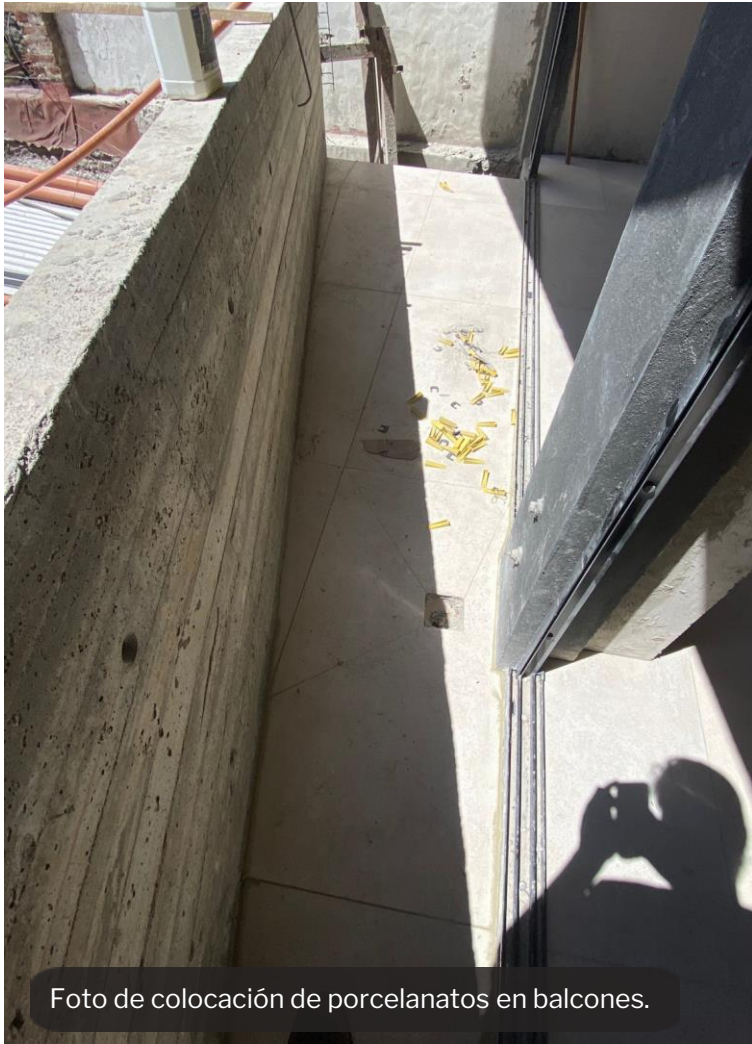


Foto de colocación de porcelanatos en balcones.

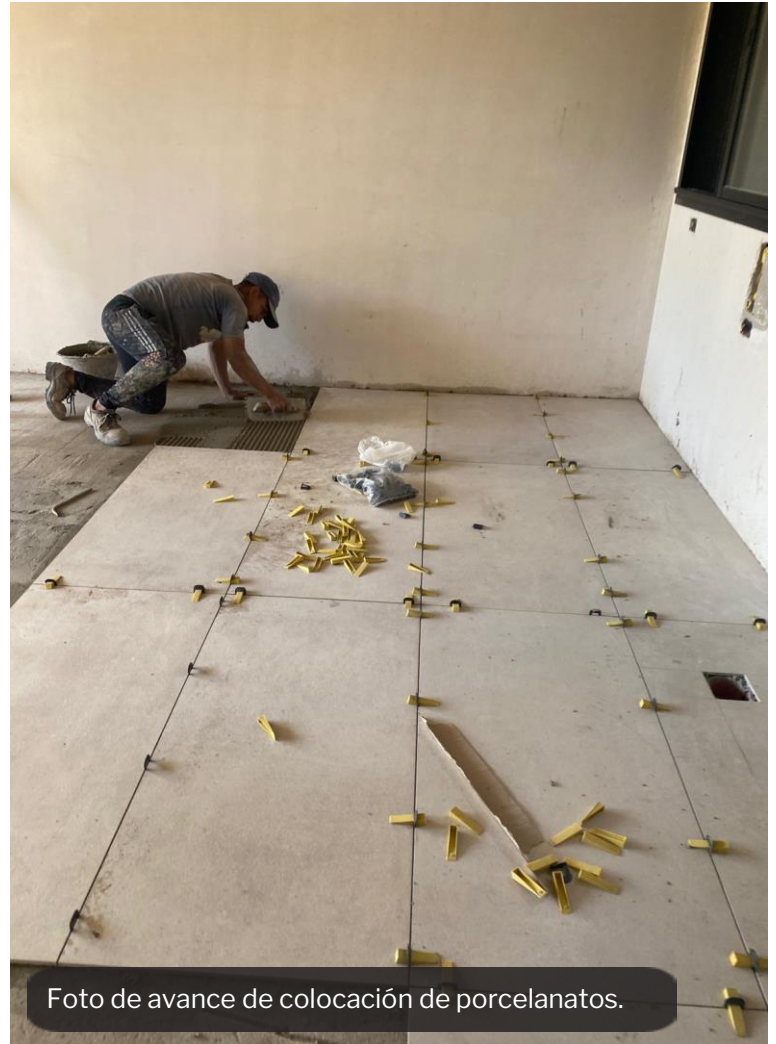


Foto de avance de colocación de porcelanatos.

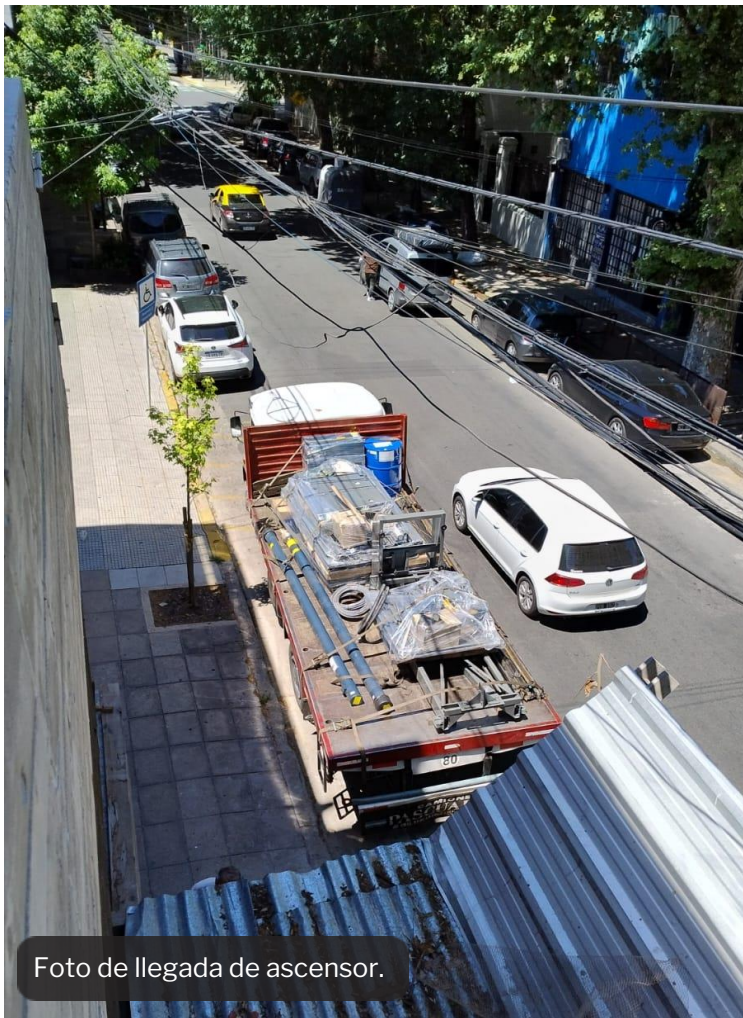


Foto de Llegada de ascensor.



Foto de Llegada de ascensor.



Foto de membrana en azotea.

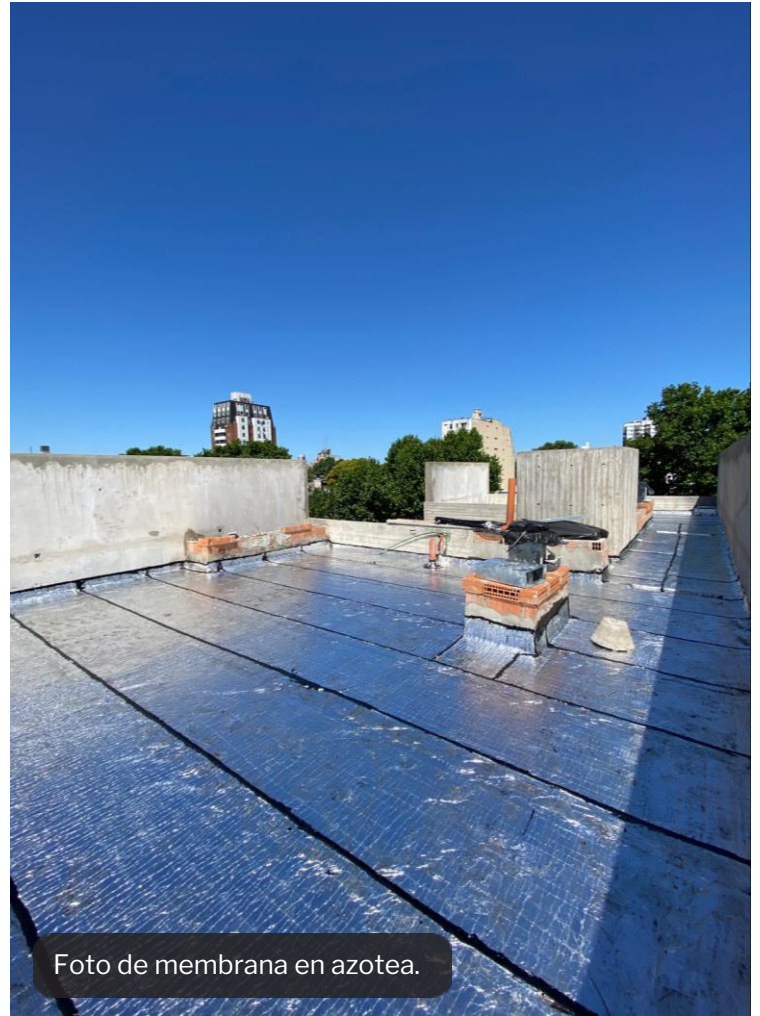
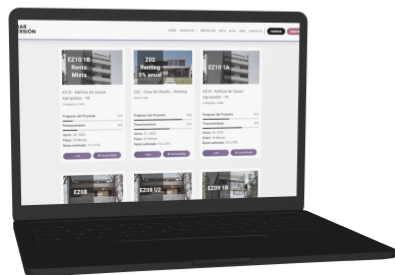


Foto de membrana en azotea.

VISITA NUESTRO SITIO WEB



Podés conocer el avance de tus inversiones ingresando con tu email y DNI como clave provisoria a la sección Mi Perfil en la web de Sumar Inversión (https://www.sumarinversion.com.ar/log_in)

Si tenés alguna duda o consulta podés comunicarte con nosotros de Lunes a Viernes de 10hs a 17hs.

ESTUVIMOS PRESENTES EN EL FORBES REAL ESTATE SUMMIT



[Ver nota completa](#)

Arq. Victor Zabala
Administrador Fiduciario

¡MUCHAS GRACIAS!



www.sumarinversion.com

Av.Libertador 6810. Argentina
tel. +5411.6091.3534
cel. +5411.3115.0011
info@sumarinversion.com.ar